

XVIII. Preise

Preiserhebungen werden im Thüringer Landesamt für Statistik für Verbraucherpreise, Bauleistungspreise und Kaufwerte für Bauland und landwirtschaftliche Grundstücke durchgeführt. Durch das Thüringer Landesamt für Statistik werden der Verbraucherpreisindex für Thüringen und der Preisindex für Bauwerke berechnet.

Verbraucherpreisindex für Thüringen

Die Preisindexberechnung beruht auf monatlich ermittelten Einzelpreisen für Güter eines repräsentativen Warenkorb. Der Warenkorb umfasst etwa 600 Waren und Dienstleistungen, die aus der Fülle des Güterangebotes stellvertretend für den privaten Verbrauch ausgewählt wurden.

Diese Preisrepräsentanten werden gemäß ihrem Ausgabenanteil an den Gesamtausgaben der privaten Haushalte gewichtet. Die Gesamtheit der Gewichte bildet das Wägungsschema, das auf der Verbrauchsstruktur des Jahres 2010 basiert.

Kaufwerte für Bauland

Erfasst werden die durch Kauf erworbenen, unbebauten Grundstücke, die im Baugebiet einer Gemeinde liegen und deren Fläche 100 m² und mehr beträgt. Die ermittelten Kaufwerte schließen vereinbarte Beträge für die Grundstückserschließung, Aufwuchs und dergleichen ein. Sie beinhalten jedoch keine Grunderwerbsnebenkosten wie z.B. Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren sowie Grunderwerbsteuer. Nicht erfasst werden bebaute Grundstücke sowie Parzellen, die einer ständigen land- und forstwirtschaftlichen Nutzung unterliegen.

Preisindizes für Bauwerke

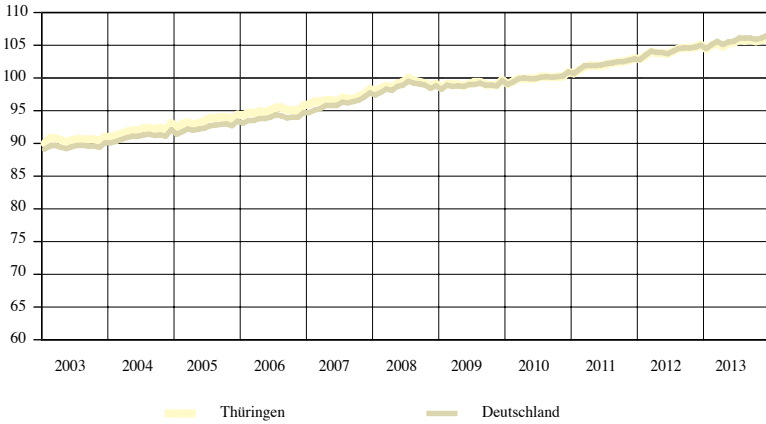
Die Baupreisindizes messen auf repräsentativer Grundlage die Entwicklung der Preise, die sowohl ohne als auch mit Umsatzsteuer ausgewiesen werden, für den Neubau ausgewählter Bauwerksarten des Hoch- und Tiefbaus. Daneben werden Preisindizes für die Instandhaltung von Wohngebäuden und für Schönheitsreparaturen einer Wohnung berechnet. Die den Baupreisindizes zu Grunde liegenden Preisreihen für Bauleistungen werden in der Form von Messzahlen auf der Grundlage des Preisstandes im Basisjahr 2010 = 100 ermittelt.

Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke

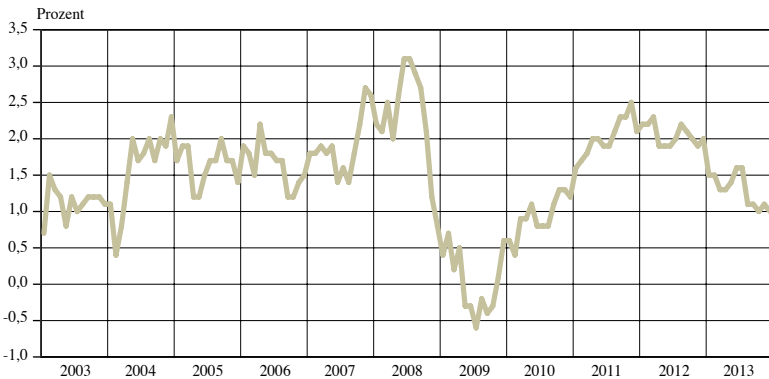
Die Statistik der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke erfasst Kauffälle, bei denen die veräußerte Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung mindestens 0,1 Hektar groß ist und vom Kaufpreis mehr als 90 Prozent auf diese Fläche entfallen.

Verbraucherpreisindex für Thüringen 2003 bis 2013

Basis 2010 = 100



Veränderung gegenüber dem Vorjahresmonat (Jahresteuerungsrate)



1. Verbraucherpreisindex für Thüringen 2010 bis 2013 nach Monaten

Jahresdurchschnitt Monat	Verbraucherpreis- index	Jahresteuierungs- rate ¹⁾	Jahresdurchschnitt Monat	Verbraucherpreis- index	Jahresteuierungs- rate ¹⁾
	Basis 2010 = 100			Basis 2010 = 100	
2003.	90,6	1,1	2012 Januar	102,9	2,2
2004.	92,0	1,6	Februar	103,4	2,2
2005.	93,5	1,6	März	104,0	2,3
2006.	95,0	1,6	April	103,8	1,9
2007.	96,8	1,9	Mai	103,8	1,9
2008.	99,0	2,3	Juni	103,7	1,9
2009.	99,1	0,1	Juli	104,1	2,0
2010.	100,0	0,9	August	104,5	2,2
2011.	102,0	2,0	September	104,6	2,1
2012.	104,1	2,1	Oktober	104,6	2,0
2013.	105,4	1,2	November	104,7	1,9
			Dezember	105,1	2,0
2010 Januar	99,1	0,6	2013 Januar	104,4	1,5
Februar	99,5	0,4	Februar	105,0	1,5
März	99,9	0,9	März	105,3	1,3
April	99,9	0,9	April	104,8	1,0
Mai	99,9	1,1	Mai	105,3	1,4
Juni	99,9	0,8	Juni	105,4	1,6
Juli	100,2	0,8	Juli	105,8	1,6
August	100,2	0,8	August	105,7	1,1
September	100,1	1,1	September	105,8	1,1
Oktober	100,2	1,3	Oktober	105,6	1,0
November	100,2	1,3	November	105,8	1,1
Dezember	100,9	1,2	Dezember	106,2	1,0
2011 Januar	100,7	1,6			
Februar	101,2	1,7			
März	101,7	1,8			
April	101,9	2,0			
Mai	101,9	2,0			
Juni	101,8	1,9			
Juli	102,1	1,9			
August	102,3	2,1			
September	102,4	2,3			
Oktober	102,5	2,3			
November	102,7	2,5			
Dezember	103,0	2,1			

1) Veränderung gegenüber dem Vorjahresmonat

2. Verbraucherpreisindex für Thüringen 2012

Lfd. Nr.	Jahresdurchschnitt Monat	Gesamtindex	Haupt				
			Nahrungsmittel und alkoholfreie Getränke	alkoholische Getränke und Tabakwaren	Bekleidung und Schuhe	Wohnung, Wasser, Strom, Gas u.a. Brennstoffe	Möbel, Apparate, Geräte, Ausrüstungen für den Haushalt sowie deren Instandhaltung
Basis 2010 = 100							
1	Wägungsanteile in %o . . .	1 000	103,55	38,99	48,88	308,00	55,87
2	2003	90,6	90,5	76,5	101,2	89,3	97,2
3	2004	92,0	90,5	81,6	100,4	89,9	97,2
4	2005	93,5	90,6	89,0	98,5	92,2	97,6
5	2006	95,0	92,2	91,7	98,2	94,9	98,0
6	2007	96,8	94,4	95,0	98,1	96,3	99,1
7	2008	99,0	100,1	97,3	97,6	99,4	99,3
8	2009	99,1	99,0	99,4	97,8	99,5	100,6
9	2010	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
10	2011	102,0	103,5	103,5	101,8	102,2	100,6
11	2012	104,1	107,4	106,8	104,6	104,2	101,5
12	2013	105,4	112,1	108,4	105,4	105,6	102,1
13	2012 Januar	102,9	106,3	105,2	99,6	103,7	101,4
14	Februar	103,4	106,9	104,5	100,8	103,9	101,3
15	März	104,0	107,1	106,4	105,8	104,0	101,4
16	April	103,8	107,1	106,8	106,0	104,0	101,8
17	Mai	103,8	106,8	107,1	105,5	104,0	101,5
18	Juni	103,7	107,5	107,2	103,8	103,7	101,5
19	Juli	104,1	107,0	107,2	100,7	104,0	101,5
20	August	104,5	106,9	106,8	103,4	104,3	101,3
21	September	104,6	106,6	106,5	107,2	104,5	101,1
22	Oktober	104,6	107,5	107,8	108,6	104,7	101,6
23	November	104,7	108,6	107,9	108,1	104,7	101,5
24	Dezember	105,1	110,1	107,7	105,9	104,5	101,7
25	2013 Januar	104,4	110,6	106,8	101,8	105,5	101,7
26	Februar	105,0	111,0	107,9	101,8	105,7	101,9
27	März	105,3	111,4	107,9	107,9	105,6	102,2
28	April	104,8	111,7	107,1	107,5	105,5	102,4
29	Mai	105,3	113,2	107,7	107,0	105,4	102,1
30	Juni	105,4	113,4	108,1	105,4	105,4	102,4
31	Juli	105,8	113,1	109,9	102,2	105,5	101,9
32	August	105,7	112,2	108,3	101,6	105,5	102,0
33	September	105,8	111,6	109,0	107,5	105,6	102,1
34	Oktober	105,6	111,6	109,5	108,8	105,7	102,2
35	November	105,8	112,0	109,6	107,6	105,6	102,1
36	Dezember	106,2	113,1	109,2	105,5	105,6	102,0

und 2013 nach Hauptgruppen und Monaten

gruppe							Lfd. Nr.
Gesundheits- pflege	Verkehr	Nachrichten- übermittlung	Freizeit, Unterhaltung und Kultur	Bildungswesen	Beherbergungs- und Gaststätten- dienstleistungen	andere Waren und Dienstleistungen	
Basis 2010 = 100							
40,27	131,90	31,00	115,68	7,40	43,99	74,47	1
77,7	82,3	117,1	100,3	90,2	91,4	90,1	2
94,2	84,3	116,1	99,9	91,6	91,8	91,6	3
95,6	89,0	114,1	99,6	93,7	91,9	91,8	4
95,3	91,4	109,5	99,4	98,3	93,2	93,6	5
97,2	94,9	108,3	99,4	98,8	97,2	96,8	6
98,5	98,4	104,6	98,9	98,8	97,9	98,1	7
99,5	96,3	102,3	100,1	99,1	99,3	98,8	8
100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	9
100,4	104,2	96,4	100,3	103,1	101,6	101,9	10
102,9	107,2	94,8	100,7	106,1	104,1	103,0	11
99,0	107,0	93,4	103,3	109,3	106,6	104,2	12
102,3	105,6	95,3	97,7	104,9	103,1	102,4	13
102,1	106,0	95,5	100,1	105,2	103,2	102,7	14
102,5	107,7	95,3	100,1	105,6	103,3	102,7	15
102,6	108,2	95,2	97,9	105,6	103,5	102,6	16
102,7	107,1	95,1	98,9	105,8	103,9	102,8	17
102,8	106,4	94,9	99,4	105,8	105,0	102,8	18
103,0	106,5	94,7	103,7	105,9	104,7	102,9	19
103,0	107,9	94,8	103,4	105,9	104,6	103,2	20
103,0	109,0	94,3	101,4	107,2	104,6	103,1	21
103,5	108,4	94,2	100,2	107,2	104,1	103,4	22
103,6	106,7	94,0	101,4	107,2	104,5	103,5	23
103,7	106,9	93,8	104,7	107,2	105,1	103,6	24
98,6	106,7	93,8	99,5	107,4	105,3	104,0	25
98,6	107,4	93,8	102,2	109,2	105,6	103,3	26
98,9	106,5	93,9	103,7	109,2	105,9	103,3	27
98,7	107,4	93,9	98,4	109,2	106,5	103,3	28
98,7	106,8	93,8	101,7	109,2	106,9	103,5	29
98,7	106,8	93,7	103,0	109,2	106,7	103,2	30
98,6	107,2	93,6	106,3	109,2	107,1	103,4	31
99,2	107,3	93,2	106,4	109,8	107,0	105,0	32
99,3	108,2	92,9	103,7	109,9	107,0	105,1	33
99,4	106,8	92,9	102,6	109,9	106,7	105,1	34
99,4	106,3	92,7	104,9	109,9	106,8	105,6	35
99,4	107,0	92,6	107,6	109,9	107,3	105,4	36

3. Verbraucherpreisindex für Thüringen

Veränderung gegenüber dem

Lfd. Nr.	Jahresdurchschnitt Monat	Gesamtindex	Haupt				
			Nahrungsmittel und alkoholfreie Getränke	alkoholische Getränke und Tabakwaren	Bekleidung und Schuhe	Wohnung, Wasser, Strom, Gas u.a. Brennstoffe	Möbel, Apparate, Geräte, Ausrüstungen für den Haushalt sowie deren Instandhaltung
Basis 2010 = 100							
1	Wägungsanteile in %o . . .	1 000	103,55	38,99	48,88	308,00	55,87
2	2003	1,1	0,3	5,5	- 0,2	0,7	0,1
3	2004	1,6	0,0	6,7	- 0,9	0,7	0,0
4	2005	1,6	0,1	9,2	- 1,8	2,5	0,4
5	2006	1,6	1,8	3,0	- 0,3	2,9	0,4
6	2007	1,9	2,4	3,6	- 0,1	1,5	1,1
7	2008	2,3	6,0	2,4	- 0,5	3,2	0,2
8	2009	0,1	- 1,1	2,2	0,2	0,1	1,3
9	2010	0,9	1,0	0,6	2,2	0,5	- 0,6
10	2011	2,0	3,5	3,5	1,8	2,2	0,6
11	2012	2,1	3,8	3,2	2,8	2,0	0,9
12	2013	1,2	4,4	1,5	0,8	1,3	0,6
13	2012 Januar	2,2	3,8	3,2	1,9	2,4	1,6
14	Februar	2,2	3,6	2,6	1,9	2,5	1,3
15	März	2,3	3,8	4,2	3,2	2,2	0,9
16	April	1,9	3,6	4,3	3,1	1,9	1,3
17	Mai	1,9	2,8	4,1	2,6	2,1	1,1
18	Juni	1,9	3,9	3,8	3,3	1,8	1,0
19	Juli	2,0	3,6	3,3	3,4	2,0	1,2
20	August	2,2	3,9	2,3	3,7	2,1	0,1
21	September	2,1	3,2	1,8	2,3	2,2	0,0
22	Oktober	2,0	3,6	3,0	2,8	1,8	0,6
23	November	1,9	4,1	3,2	2,9	1,5	0,5
24	Dezember	2,0	5,2	2,7	2,5	1,2	1,0
25	2013 Januar	1,5	4,0	1,5	2,2	1,7	0,3
26	Februar	1,5	3,8	3,3	1,0	1,7	0,6
27	März	1,3	4,0	1,4	2,0	1,5	0,8
28	April	1,0	4,3	0,3	1,4	1,4	0,6
29	Mai	1,4	6,0	0,6	1,4	1,3	0,6
30	Juni	1,6	5,5	0,8	1,5	1,6	0,9
31	Juli	1,6	5,7	2,5	1,5	1,4	0,4
32	August	1,1	5,0	1,4	- 1,7	1,2	0,7
33	September	1,1	4,7	2,3	0,3	1,1	1,0
34	Oktober	1,0	3,8	1,6	0,2	1,0	0,6
35	November	1,1	3,1	1,6	- 0,5	0,9	0,6
36	Dezember	1,0	2,7	1,4	- 0,4	1,1	0,3

2012 und 2013 nach Hauptgruppen und Monaten

Vorjahresmonat – Jahresteuerung

gruppe							Lfd. Nr.
Gesundheits- pflege	Verkehr	Nachrichten- übermittlung	Freizeit, Unterhaltung und Kultur	Bildungswesen	Beherbergungs- und Gaststätten- dienstleistungen	andere Waren und Dienstleistungen	
Basis 2010 = 100							
40,27	131,90	31,00	115,68	7,40	43,99	74,47	1
0,2	2,5	0,7	- 0,2	4,5	1,1	2,4	2
21,3	2,4	- 0,9	- 0,4	1,6	0,4	1,7	3
1,4	5,5	- 1,8	- 0,3	2,3	0,1	0,2	4
- 0,3	2,7	- 4,0	- 0,2	4,9	1,4	2,0	5
2,0	3,8	- 1,1	0,0	0,5	4,3	3,4	6
1,3	3,7	- 3,4	- 0,5	0,0	0,7	1,3	7
1,0	- 2,1	- 2,2	1,2	0,3	1,4	0,7	8
0,5	3,8	- 2,2	- 0,1	0,9	0,7	1,2	9
0,4	4,2	- 3,6	0,3	3,1	1,6	1,9	10
2,5	2,9	- 1,7	0,4	2,9	2,5	1,1	11
- 3,8	- 0,2	- 1,5	2,6	3,0	2,4	1,2	12
2,2	3,4	- 2,8	- 0,1	3,9	2,4	1,7	13
2,0	3,6	- 2,2	0,1	3,5	2,7	0,9	14
2,3	3,9	- 2,1	- 0,3	3,3	2,6	1,2	15
2,3	3,3	- 2,0	- 1,0	3,3	2,1	1,1	16
2,3	2,1	- 1,9	0,5	3,5	2,7	0,8	17
2,4	2,2	- 1,8	- 0,8	3,5	3,3	0,8	18
2,6	2,0	- 1,5	0,8	3,6	2,7	1,4	19
2,5	3,3	- 1,3	0,3	1,4	2,6	1,0	20
2,6	4,1	- 1,5	1,2	2,4	2,6	0,8	21
2,9	3,5	- 1,2	0,8	2,4	2,2	1,2	22
2,9	1,7	- 1,5	1,7	2,2	2,4	1,0	23
3,0	2,0	- 1,6	2,6	2,2	2,1	1,1	24
- 3,6	1,0	- 1,6	1,8	2,4	2,1	1,6	25
- 3,4	1,3	- 1,8	2,1	3,8	2,3	0,6	26
- 3,5	- 1,1	- 1,5	3,6	3,4	2,5	0,6	27
- 3,8	- 0,7	- 1,4	0,5	3,4	2,9	0,7	28
- 3,9	- 0,3	- 1,4	2,8	3,2	2,9	0,7	29
- 4,0	0,4	- 1,3	3,6	3,2	1,6	0,4	30
- 4,3	0,7	- 1,2	2,5	3,1	2,3	0,5	31
- 3,7	- 0,6	- 1,7	2,9	3,7	2,3	1,7	32
- 3,6	- 0,7	- 1,5	2,3	2,5	2,3	1,9	33
- 4,0	- 1,5	- 1,4	2,4	2,5	2,5	1,6	34
- 4,1	- 0,4	- 1,4	3,5	2,5	2,2	2,0	35
- 4,1	0,1	- 1,3	2,8	2,5	2,1	1,7	36

4. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, für die Instandhal

Lfd. Nr.	Jahresdurchschnitt Monat	Wohngebäude insgesamt (Bauleistungen am Bauwerk)	Nichtwohngebäude	
			Bürogebäude	gewerbliche Betriebsgebäude
Basis 2010 = 100				
1	2003.....	85,9	84,5	82,5
2	2004.....	87,2	86,0	84,2
3	2005.....	88,5	87,2	86,2
4	2006.....	90,2	89,3	88,3
5	2007.....	95,5	94,9	94,1
6	2008.....	98,0	98,0	97,6
7	2009.....	99,3	99,5	99,8
8	2010.....	100,0	100,0	100,0
9	2011.....	102,3	102,5	103,0
10	2012.....	104,4	104,7	105,4
11	2013.....	106,7	106,8	107,8
	2010			
12	Februar.....	99,4	99,5	99,2
13	Mai.....	99,8	99,9	99,8
14	August.....	100,2	100,2	100,2
15	November.....	100,5	100,5	100,8
	2011			
16	Februar.....	101,5	101,8	102,1
17	Mai.....	102,0	102,4	102,8
18	August.....	102,6	102,8	103,3
19	November.....	102,9	103,1	103,6
	2012			
20	Februar.....	103,4	103,8	104,3
21	Mai.....	104,0	104,4	105,1
22	August.....	104,6	104,9	105,7
23	November.....	105,4	105,6	106,6
	2013			
24	Februar.....	106,2	106,3	107,2
25	Mai.....	106,5	106,5	107,5
26	August.....	107,0	107,0	108,2
27	November.....	107,2	107,2	108,4

XVIII

*) einschließlich Umsatzsteuer

Wartung von Wohngebäuden sowie für den Ingenieurbau *) 2010 bis 2013

Instandhaltung von Wohngebäuden		Ingenieurbau			Lfd. Nr.
Wohngebäude ohne Schönheits- reparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung	Straßenbau	Brücken im Straßenbau	Ortskanäle	
Basis 2010 = 100					
82,6	94,0	80,1	81,1	85,2	1
83,5	94,4	79,4	84,1	86,4	2
85,4	94,2	79,7	85,8	87,7	3
87,7	92,5	84,1	87,5	91,2	4
93,1	97,5	89,0	93,0	95,4	5
96,1	99,9	93,5	97,8	96,8	6
97,9	99,8	97,6	99,3	99,7	7
100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	8
102,8	101,2	104,2	101,5	101,8	9
105,6	104,6	107,9	102,6	104,3	10
108,1	107,2	111,4	103,3	106,7	11
99,3	99,9	98,8	98,9	99,5	12
99,8	99,9	99,6	100,4	100,0	13
100,3	100,1	100,5	100,6	100,1	14
100,6	100,1	101,1	100,1	100,3	15
101,8	99,8	102,5	101,2	100,5	16
102,4	100,3	103,4	101,8	101,4	17
103,3	102,1	105,0	101,6	102,2	18
103,7	102,6	105,8	101,4	102,9	19
104,8	103,3	106,5	102,6	103,3	20
105,6	104,8	107,9	102,5	104,1	21
105,8	104,8	108,2	102,7	104,6	22
106,2	105,5	108,9	102,7	105,3	23
107,5	106,8	110,3	102,6	106,0	24
107,8	107,3	111,0	102,8	106,4	25
108,3	107,4	112,0	103,9	107,3	26
108,6	107,2	112,3	103,9	107,2	27

5. Baulandveräußerungen 2002 bis 2012 nach Gemeindegrößenklassen

Jahr	Bauland- veräuße- rungen	Davon in Gemeinden mit ... Einwohnern							
		unter 2 000	2 000 bis unter 5 000	5 000 bis unter 10 000	10 000 bis unter 20 000	20 000 bis unter 50 000	50 000 bis unter 100 000	100 000 bis unter 200 000	200 000 bis unter 500 000

Fälle

2002..	4 293	1 072	1 001	479	327	754	176	138	346
2003..	3 559	864	760	443	314	553	80	450	95
2004..	2 808	753	721	257	195	429	61	248	144
2005..	2 950	708	640	297	201	573	44	181	306
2006..	2 274	605	501	214	150	409	53	161	181
2007..	2 016	477	481	223	120	343	31	183	158
2008..	2 332	597	535	250	164	455	16	198	117
2009..	2 286	531	538	249	188	450	36	185	109
2010..	2 415	566	557	275	175	434	26	239	143
2011..	2 806	658	611	358	214	495	46	226	198
2012..	3 005	735	643	353	243	546	34	211	240

Fläche in 1000 m²

2002..	6 361	1 201	1 378	1 517	460	1 075	168	111	451
2003..	5 007	1 197	1 127	778	466	615	148	597	80
2004..	2 681	614	876	281	194	328	45	203	141
2005..	2 838	674	493	250	212	664	64	151	328
2006..	3 585	1 054	926	372	120	675	91	198	149
2007..	2 369	627	497	285	115	347	49	273	175
2008..	3 094	650	953	485	174	596	9	143	86
2009..	3 220	617	1 064	241	179	833	24	177	86
2010..	3 208	546	878	261	218	755	34	182	334
2011..	3 771	791	699	430	336	775	54	372	313
2012..	3 524	898	706	372	391	477	26	322	332

Kaufsumme in EUR je m²

2002..	24,50	18,16	15,10	10,82	28,81	28,31	77,62	76,21	70,07
2003..	25,32	16,88	14,91	17,17	23,14	34,32	34,77	57,18	65,53
2004..	28,67	19,30	15,40	20,76	26,24	38,22	76,64	71,36	72,29
2005..	34,53	17,75	21,71	28,94	29,34	35,20	46,52	92,48	65,45
2006..	20,46	8,77	11,19	16,47	35,44	24,13	41,81	51,41	87,88
2007..	25,55	10,65	16,17	20,17	33,04	38,44	37,21	39,05	59,32
2008..	21,32	14,71	13,86	14,82	21,78	24,82	47,05	75,81	72,61
2009..	20,72	13,11	11,34	18,75	21,54	19,50	69,41	74,03	83,69
2010..	24,64	17,67	13,40	18,83	20,98	21,87	32,31	93,96	40,14
2011..	27,90	15,86	15,54	18,82	19,87	34,02	47,57	52,54	59,16
2012..	32,05	28,50	15,98	24,71	16,12	38,13	63,73	54,88	69,46

6. Baulandveräußerungen 2002 bis 2012 nach Baugebieten

Jahr	Bauland- veräußerungen	Geschäftsgebiet	Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt	Wohngebiet in geschlossener und offener Bauweise	Industriegebiet	Dorfgebiet
Fälle						
2002...	4 293	32	339	2 188	497	1 237
2003...	3 559	39	305	1 873	399	943
2004...	2 808	390	96	1 548	36	738
2005...	2 950	441	52	1 784	57	616
2006...	2 274	425	82	1 109	154	504
2007...	2 016	455	80	962	78	441
2008...	2 332	481	73	1 167	82	529
2009...	2 286	500	81	1 155	87	463
2010...	2 415	451	114	1 321	65	464
2011...	2 806	515	178	1 555	84	474
2012...	3 005	629	84	1 701	68	523
Fläche in 1000 m²						
2002...	6 361	58	349	1 629	3 248	1 077
2003...	5 007	79	276	1 529	2 324	800
2004...	2 681	476	113	1 137	459	496
2005...	2 838	495	46	1 238	610	449
2006...	3 585	490	81	969	1 658	386
2007...	2 369	504	73	723	766	302
2008...	3 094	504	72	936	1 163	420
2009...	3 220	457	88	940	1 350	385
2010...	3 208	728	149	1 105	870	356
2011...	3 771	705	176	1 269	1 264	357
2012...	3 524	771	72	1 396	873	413
Kaufsumme in EUR je m²						
2002...	24,50	99,37	29,62	51,54	11,65	16,63
2003...	25,32	20,83	50,58	48,31	10,28	16,80
2004...	28,67	19,67	46,54	46,22	4,53	15,33
2005...	34,53	33,43	40,49	52,72	10,98	16,99
2006...	20,46	29,12	30,21	43,59	5,61	13,09
2007...	25,55	28,92	28,13	45,52	9,02	13,41
2008...	21,32	19,02	32,67	40,08	9,41	13,31
2009...	20,72	20,71	22,11	44,28	6,26	13,62
2010...	24,64	21,27	25,22	45,50	4,91	14,78
2011...	27,90	27,15	44,33	47,81	9,26	16,45
2012...	32,05	26,25	81,10	45,11	20,84	13,86

7. Baulandveräußerungen 2002 bis 2012 nach Preisklassen

Jahr	Baulandveräußerungen	Davon in Preisklasse ... EUR je m ²						
		unter 5	5 bis unter 10	10 bis unter 15	15 bis unter 25	25 bis unter 50	50 bis unter 100	100 und mehr

Fälle

2002...	4 293	314	584	512	573	892	1 061	357
2003...	3 559	284	439	427	447	738	877	347
2004...	2 808	221	341	389	395	617	620	225
2005...	2 950	217	331	283	372	698	717	332
2006...	2 274	317	298	286	324	448	415	186
2007...	2 016	305	302	239	248	412	359	151
2008...	2 332	310	344	299	379	469	373	158
2009...	2 286	324	353	280	332	481	345	171
2010...	2 415	275	325	296	354	505	439	221
2011...	2 806	284	382	321	410	648	500	261
2012...	3 005	306	371	350	471	676	557	274

Fläche in 1000 m²

2002...	6 361	1 108	1 739	881	796	853	730	255
2003...	5 007	1 114	1 071	681	567	743	614	218
2004...	2 681	580	388	424	308	428	412	140
2005...	2 838	334	391	393	444	581	510	184
2006...	3 585	1 242	759	424	291	442	313	114
2007...	2 369	508	404	327	367	383	293	86
2008...	3 094	638	619	614	503	386	236	98
2009...	3 220	1 074	651	317	422	404	249	103
2010...	3 208	973	396	385	565	421	336	133
2011...	3 771	677	716	621	661	509	392	195
2012...	3 524	931	431	366	513	636	402	243

Kaufsumme in EUR je m²

2002...	24,50	2,31	6,87	12,10	19,44	35,97	68,16	136,53
2003...	25,32	2,35	6,98	11,66	18,77	35,24	66,94	141,46
2004...	28,67	2,24	6,91	11,76	18,39	36,39	67,20	135,08
2005...	34,53	2,97	6,93	11,53	19,41	35,53	67,69	140,93
2006...	20,46	2,71	7,53	11,88	18,93	35,19	68,63	146,51
2007...	25,55	2,96	6,41	11,48	18,61	36,14	70,56	131,90
2008...	21,32	3,17	7,38	11,76	18,60	35,46	65,26	139,50
2009...	20,72	3,50	6,80	11,70	18,73	34,98	67,91	154,38
2010...	24,64	3,34	6,91	11,84	19,54	35,42	67,97	148,48
2011...	27,90	3,00	7,54	11,88	18,89	34,94	70,71	166,30
2012...	32,05	3,30	6,99	12,02	18,74	35,40	68,22	176,03

8. Baulandveräußerungen 2002 bis 2012 nach Baulandarten

Jahr	Baulandveräußerungen	Davon		
		baureifes Land	Rohbauland	sonstiges Bauland

Fälle

2002 ...	4 293	3 427	410	456
2003 ...	3 559	2 900	273	386
2004 ...	2 808	2 482	191	135
2005 ...	2 950	2 646	162	142
2006 ...	2 274	1 921	195	158
2007 ...	2 016	1 669	111	236
2008 ...	2 332	2 014	101	217
2009 ...	2 286	1 964	153	169
2010 ...	2 415	2 115	145	155
2011 ...	2 806	2 496	155	155
2012 ...	3 005	2 692	157	156

Fläche in 1000 m²

2002 ...	6 361	2 730	712	2 920
2003 ...	5 007	2 501	433	2 073
2004 ...	2 681	1 820	304	557
2005 ...	2 838	2 179	417	242
2006 ...	3 585	1 672	1 274	640
2007 ...	2 369	1 493	369	508
2008 ...	3 094	1 698	407	990
2009 ...	3 220	1 671	1 157	392
2010 ...	3 208	2 177	752	279
2011 ...	3 771	2 293	440	1 038
2012 ...	3 524	2 271	633	620

Kaufsumme in 1000 EUR

2002 ...	155 825	113 165	8 895	33 766
2003 ...	126 787	100 867	6 677	19 243
2004 ...	76 846	70 410	3 142	3 295
2005 ...	97 988	91 461	3 336	3 190
2006 ...	73 342	59 841	6 899	6 602
2007 ...	60 528	51 866	2 408	6 255
2008 ...	65 969	52 372	2 715	10 882
2009 ...	66 728	56 508	5 771	4 448
2010 ...	79 065	71 852	4 780	2 434
2011 ...	105 196	91 433	2 650	11 114
2012 ...	112 935	89 620	5 390	17 925

Kaufsumme in EUR je m²

2002 ...	24,50	41,45	12,50	11,56
2003 ...	25,32	40,33	15,43	9,28
2004 ...	28,67	38,69	10,34	5,92
2005 ...	34,53	41,98	8,00	13,18
2006 ...	20,46	35,80	5,42	10,32
2007 ...	25,55	34,75	6,53	12,32
2008 ...	21,32	30,84	6,67	11,00
2009 ...	20,72	33,83	4,99	11,34
2010 ...	24,64	33,00	6,35	8,72
2011 ...	27,90	39,88	6,02	10,71
2012 ...	32,05	39,47	8,52	28,89

9. Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2007 bis 2012 nach Veräußerungsarten

Jahr	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN)	Kaufwert		Durchschnittliche		
				insgesamt	je Hektar		FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl je Hektar FdIN
					Gesamtfläche	FdIN		
	Anzahl	ha	1000 EUR	EUR		ha	100	

mit Gebäuden und mit Inventar

2007 .....	.	.	.	.	9 628	12 262	1,24	32,0
2008	-	-	-	-	-	-	-	-
2009 .....	.	.	.	.	1 728	2 175	13,79	34,4
2010 .....	.	.	.	.	20 500	20 895	34,55	44,5
2011	-	-	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-	-	-

mit Gebäuden und ohne Inventar

2007 .....	.	.	.	.	3 259	3 655	4,81	33,0
2008	8	44	40	195	4 383	4 927	4,94	39,5
2009 .....	.	.	.	.	4 255	4 396	3,11	32,8
2010 .....	.	.	.	.	6 486	6 664	5,25	52,0
2011	5	11	11	74	6 682	6 746	2,20	41,0
2012 .....	.	.	.	.	2 668	3 508	5,40	41,8

ohne Gebäude und ohne Inventar

2007	2 829	5 866	5 734	25 051	4 270	4 369	2,03	47,3
2008	4 005	8 580	8 363	39 762	4 634	4 755	2,09	46,5
2009	3 716	7 218	7 040	36 512	5 058	5 186	1,89	46,8
2010	3 518	7 270	7 039	44 697	6 148	6 350	2,00	45,9
2011	3 909	8 263	8 006	50 340	6 092	6 288	2,05	44,9
2012	4 062	8 347	8 096	55 617	6 663	6 870	1,99	44,3

Veräußerungsfälle insgesamt

2007	2 833	5 884	5 750	25 119	4 269	4 369	2,03	47,3
2008	4 013	8 625	8 403	39 957	4 633	4 755	2,09	46,5
2009	3 722	7 252	7 069	36 610	5 048	5 179	1,90	46,8
2010	3 525	7 338	7 105	45 629	6 218	6 422	2,02	45,9
2011	3 914	8 274	8 016	50 414	6 093	6 289	2,05	44,9
2012 .....	.	.	.	.	6 657	6 866	1,99	44,3

10. Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar 2007 bis 2012 nach Größenklassen der FdN

FdN von ... bis unter ... ha	Jahr	Veräuße- rungsfälle	Gesamt- fläche	Fläche der landwirt- schaftl. Nutzung (FdN)	Kaufwert			Durchschnittliche	
					insgesamt	je Hektar		FdN je Veräuße- rungsfall	Ertrags- messzahl je Hektar FdN
						Gesamt- fläche	FdN		
					Anzahl	ha	1000 EUR	EUR	ha	100
0,1 - 0,25	2007	349	62	61	273	4 440	4 499	0,17	43,2
	2008	501	90	89	410	4 565	4 611	0,18	43,3
	2009	548	99	98	439	4 421	4 469	0,18	41,5
	2010	559	101	100	493	4 883	4 955	0,18	40,9
	2011	588	105	103	494	4 728	4 822	0,17	38,9
	2012	617	112	109	576	5 154	5 258	0,18	40,3
0,25 - 1	2007	1 123	631	621	2 643	4 188	4 252	0,55	46,1
	2008	1 578	880	868	3 685	4 187	4 245	0,55	44,8
	2009	1 527	849	837	3 865	4 554	4 617	0,55	44,3
	2010	1 432	785	769	3 636	4 632	4 729	0,54	42,7
	2011	1 613	882	863	4 215	4 778	4 885	0,53	42,0
	2012	1 736	949	928	4 811	5 071	5 182	0,53	42,3
1 - 2	2007	536	777	762	3 162	4 068	4 149	1,42	45,5
	2008	783	1 128	1 104	5 066	4 490	4 591	1,41	46,5
	2009	637	930	908	4 295	4 618	4 732	1,42	46,0
	2010	619	918	896	4 431	4 828	4 943	1,45	43,8
	2011	669	975	946	4 811	4 932	5 083	1,41	42,1
	2012	685	1 003	976	5 294	5 277	5 425	1,42	43,5
2 - 5	2007	555	1 793	1 747	7 397	4 127	4 235	3,15	47,0
	2008	747	2 437	2 380	10 978	4 505	4 612	3,19	47,2
	2009	675	2 116	2 078	10 127	4 786	4 874	3,08	46,7
	2010	591	1 927	1 866	9 955	5 166	5 335	3,16	45,7
	2011	646	2 137	2 065	11 223	5 251	5 434	3,20	45,5
	2012	672	2 170	2 101	12 998	5 991	6 187	3,13	44,3
5 und mehr	2007	266	2 604	2 543	11 576	4 445	4 552	9,56	48,5
	2008	396	4 045	3 922	19 623	4 851	5 003	9,90	46,7
	2009	329	3 224	3 119	17 785	5 516	5 701	9,48	48,0
	2010	317	3 539	3 408	26 182	7 397	7 682	10,75	47,4
	2011	393	4 164	4 028	29 596	7 108	7 347	10,25	46,0
	2012	352	4 114	3 981	31 939	7 764	8 022	11,31	45,1
Insgesamt	2007	2 829	5 866	5 734	25 051	4 270	4 369	2,03	47,3
	2008	4 005	8 580	8 363	39 762	4 634	4 755	2,09	46,5
	2009	3 716	7 218	7 040	36 512	5 058	5 186	1,89	46,8
	2010	3 518	7 270	7 039	44 697	6 148	6 350	2,00	45,9
	2011	3 909	8 263	8 006	50 340	6 092	6 288	2,05	44,9
	2012	4 062	8 347	8 096	55 617	6 663	6 870	1,99	44,3

11. Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar 2007 bis 2012 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen

Ertragsmesszahl in 100 von ... bis unter ... je ha FdIN	Jahr	Veräuße- rungsfälle	Gesamt- fläche	Fläche der landwirt- schaftl. Nutzung (FdIN)	Kaufwert			Durchschnittliche	
					insgesamt	je Hektar		FdIN je Veräuße- rungsfall	Ertrags- messzahl je Hektar FdIN
						Gesamt- fläche	FdIN			ha	100
		Anzahl	ha	1000 EUR	EUR		ha	100	
unter 30	2007	519	811	785	2 456	3 029	3 129	1,51	25,4
	2008	637	1 003	961	3 175	3 165	3 304	1,51	25,8
	2009	688	1 001	960	3 409	3 405	3 549	1,40	25,7
	2010	775	1 033	980	3 588	3 473	3 661	1,26	25,4
	2011	868	1 263	1 204	4 914	3 892	4 082	1,39	26,3
	2012	853	1 216	1 162	5 339	4 391	4 593	1,36	26,0
30 - 40	2007	777	1 606	1 556	6 124	3 814	3 936	2,00	34,9
	2008	1 174	2 552	2 479	10 064	3 943	4 060	2,11	35,0
	2009	1 077	2 056	1 980	8 343	4 059	4 212	1,84	34,8
	2010	1 017	2 222	2 149	12 943	5 825	6 022	2,11	35,3
	2011	1 202	2 479	2 399	11 028	4 449	4 597	2,00	34,6
	2012	1 287	2 636	2 546	13 278	5 038	5 216	1,98	35,2
40 - 50	2007	470	1 063	1 039	4 625	4 352	4 449	2,21	44,8
	2008	731	1 714	1 668	8 327	4 858	4 993	2,28	44,5
	2009	671	1 292	1 263	6 728	5 207	5 327	1,88	44,7
	2010	648	1 356	1 306	8 099	5 973	6 202	2,02	44,4
	2011	739	1 850	1 796	11 582	6 260	6 451	2,43	44,5
	2012	777	2 057	2 006	16 353	7 949	8 152	2,58	45,3
50 - 60	2007	386	873	864	3 977	4 557	4 603	2,24	55,1
	2008	597	1 529	1 494	7 886	5 159	5 279	2,50	54,9
	2009	458	1 076	1 065	6 687	6 213	6 279	2,33	54,7
	2010	380	1 102	1 076	7 694	6 981	7 151	2,83	54,6
	2011	483	1 083	1 062	8 295	7 658	7 812	2,20	54,7
	2012	464	1 133	1 105	9 284	8 191	8 402	2,38	54,8
60 und mehr	2007	677	1 515	1 490	7 869	5 195	5 282	2,20	69,1
	2008	866	1 783	1 762	10 311	5 784	5 852	2,03	68,9
	2009	822	1 793	1 771	11 346	6 327	6 405	2,16	68,5
	2010	698	1 557	1 528	12 373	7 945	8 098	2,19	69,0
	2011	617	1 588	1 545	10 691	14 520	9 142	2,50	69,2
	2012	681	1 304	1 276	11 363	8 711	8 903	1,87	68,7
Insgesamt	2007	2 829	5 866	5 734	25 051	4 270	4 369	2,03	47,3
	2008	4 005	8 580	8 363	39 762	4 634	4 755	2,09	46,5
	2009	3 716	7 218	7 040	36 512	5 058	5 186	1,89	46,8
	2010	3 518	7 270	7 039	44 697	6 148	6 350	2,00	45,9
	2011	3 909	8 263	8 006	50 340	6 092	6 288	2,05	44,9
	2012	4 062	8 347	8 096	55 617	6 663	6 870	1,99	44,3